



# Lalheue

**LALHEUE**

LETTRE D'INFORMATIONS MUNICIPALES N°442 OCTOBRE – NOVEMBRE 2025

## Une rentrée riche en travaux



**Pose des menuiseries et rénovation de la façade  
du bâtiment du quart Rameau**



**Dépose des câbles de télécommunication et électriques  
ainsi que des potences sur la Place Julien Bressand**



**Achèvement des travaux d'assainissement  
côté champs, de la lagune jusqu'à la rue du  
moulin, qui ont débuté au mois de mai dernier**

### Secrétariat de Mairie

Mardi de 16h30 à 18h00 - Vendredi de 15h00 à 18h00  
Permanence du Maire : Tous les lundis de 17h30 à 18h30  
Tél. : 03.85.44.83.59 – E-mail : [mairie.lalheue@wanadoo.fr](mailto:mairie.lalheue@wanadoo.fr)  
Site Internet : [www.mairie-lalheue.com](http://www.mairie-lalheue.com)



Pour ne rien manquer  
de nos infos !

Téléchargez l'application ClickFinger  
100 % gratuite et abonnez-vous à  
MAIRIE LALHEUE





## SEANCE DU 29 SEPTEMBRE 2025 :

### - Travaux de rénovation du bâtiment du quart Rameau :

Lors de cette séance, trois avenants ont été validés par le Conseil :

- Lot 01 Démolition Maçonnerie : Cet avenant en moins-value fait suite à la démolition par erreur, par l'entreprise, du plancher bois des combles. La réfection sur le devis du marché correspond au coût de la reconstruction d'un plancher bois de 94 m<sup>2</sup> refait à l'identique de celui précédemment existant, soit un montant de 13 920 € HT.
- Lot 03 Charpente couverture : Cet avenant correspond au coût de la reconstruction du plancher bois (13 920 € HT) ainsi que le remplacement des gouttières et des descentes d'eaux pluviales pour un montant de 3 780 € HT (non prévu dans le marché initial).
- Lot 06 Carrelages Faïences : Cet avenant en moins-value fait suite à la suppression de la sous couche acoustique au RDC pour un montant de 1 920 € HT.

- **Décision modificative budgétaire** : Le Conseil valide la décision modificative budgétaire aux motifs suivants :

- La reprise des résultats en fonctionnement et en investissement ne doit pas être arrondie dans le budget ;
- Les frais d'études, lorsqu'ils sont suivis de travaux, doivent être intégrés aux comptes de travaux. Cela permet de transférer ces charges dans le champ des dépenses d'investissement éligibles au Fonds de compensation de la TVA. Le montant des frais concernés est de 37 013.22 € correspondant aux frais de maîtrise d'œuvre et d'études diverses engagés sur l'exercice 2023 et 2024 pour la réfection du bâtiment du quart Rameau ;
- Les crédits concernant le remplacement des lampes vétustes de plus 20 ans ont été omis au budget prévisionnel (+ 2347 € au compte 204182).

- **Durée d'amortissement des travaux réalisés sur l'éclairage public** : Les travaux réalisés sur l'éclairage public doivent être amortis. Le Conseil fixe la durée d'amortissement à 5 ans.

### - Personnel communal : Mise à jour du tableau des emplois communaux

Le Conseil supprime le poste d'adjoint administratif principal 1<sup>ère</sup> classe. Cette suppression fait suite à l'avancement de grade de la secrétaire de mairie au grade de rédacteur principal 2<sup>ème</sup> classe depuis le 01/12/2024. Il précise que cette suppression d'emploi ne pouvait intervenir avant la fin de la période de stage de l'agent (6 mois) et sa titularisation sur son nouveau grade.

- **Personnel communal - Mise en place d'une mutuelle collective « Santé »** : Le Conseil décide d'adhérer au contrat collectif proposé par le Centre de Gestion de la Fonction publique territoriale de Saône-et-Loire et fixe à 15 € par mois la participation de l'employeur pour tout agent souscrivant à la mutuelle collective.

### - Forêt communale - Etat d'assiette, dévolution et destination des coupes de l'année 2026

Le Conseil approuve l'inscription à l'état d'assiette des parcelles 22, 23, 4 et 30 de l'exercice 2026 qui seront mises en vente en concurrence et aux affouages.

## AUTRES INFORMATIONS DIVERSES

- **Isolation acoustique du cabinet médical et paramédical** : Le devis de la menuiserie LAFFAY pour le remplacement des portes s'élève à 1 870 € HT. Le Conseil valide.

- **Travaux complémentaires de rénovation du bâtiment du Quart Rameau** : Le Maire soumet au conseil un devis pour la réfection du parking et des abords du bâtiments. Les travaux s'élèvent à 4 823 € HT. Le Conseil valide. L'avenant sera soumis à la prochaine séance.

- **Recensement INSEE population 2025** : A l'issue du recensement réalisé en début d'année 2025, la commune dénombre 175 résidences principales, 37 logements occasionnels, vacants ou dit résidences secondaires, et 390 habitants.

## LA VIE DE TOUS LES JOURS...

### Points d'avancement sur les travaux en cours sur la commune :

- **Les travaux de rénovation du bâtiment du Quart Rameau avancent à grand pas.**

Les menuiseries, couleur lie de vin, ont été posées, les cloisons intérieures seront réalisées courant octobre et le crépi finalisé le mois prochain. La pose des sanitaires, de l'électricité, des menuiseries intérieures, les peintures... interviendront courant novembre - décembre et la réfection des abords en début d'année 2026. Les premiers baux locatifs devraient être signés à la fin du 1<sup>er</sup> trimestre 2026.

- **Les travaux d'enfouissement des réseaux aériens (électriques, télécom, fibre) sur la Place Julien Bressand, réalisés par le SYDESL, touchent à leur fin.**

Les potences et les câbles ont été enlevés. Quatre nouveaux lampadaires ont pris place et un autre à l'angle de la rue du Quart Rouge. Il ne reste plus que trois poteaux qui seront déposés d'ici la fin de l'année.

- **Les travaux d'assainissement sont achevés.**

Le réseau a été complètement remis à neuf depuis la lagune jusqu'à la rue du moulin. Les canalisations en grès ont été remplacées par des buses en fonte afin d'éviter les infiltrations de racines à l'avenir et les interventions urgentes et onéreuses d'entreprises de dépannage. Rappelons que ce projet a été intégralement financé par la Communauté de Communes pour un coût avoisinant les 480 000 €.



### AFFOUAGE et HOUPPIERS (Parcelle 22) (Parcelle 26)

Taxe d'affouage : 30 € / Houppiers : 5 € le stère

### INSCRIPTION ET RENSEIGNEMENT avant le 08 novembre auprès de :

SYLVAIN BERTHIER 06 02 40 13 03  
OU MAGALI MULLER 06 19 84 11 26



**La population est invitée à 11h30  
au monument des anciens combattants.**

Un vin d'honneur sera servi  
à l'issue de la cérémonie à la salle des fêtes.



**La collecte de ce bac commencera  
uniquement à compter du 1<sup>er</sup> janvier  
2026, selon le calendrier qui vous sera  
communiqué en fin d'année.**



M. le Maire et le Conseil municipal  
ont le plaisir de vous convier

**DIMANCHE 16 NOVEMBRE A MIDI  
SALLE DES FETES  
(offert au + de 75 ans)**

**Merci de confirmer votre présence  
avant le 3 novembre** à la mairie ou  
par téléphone 03 85 44 83 59

## ETAT-CIVIL

### MARIAGE

29 août  
Valentin RUGET  
et Anaïs GRANGER

### DECES

31 juillet  
Dominique GANTNER  
14 août  
Irène BARBIER épouse CARLOT

# ANIMATIONS COMMUNALES ET ASSOCIATIVES

## FLEURIR LALHEUE



**SAPINS 12 €, Vin chaud 1 €, Crêpes 1 €  
Tombola « Le Juste Poids » (1€ / case)  
Devinez le poids du panier garni  
(d'une valeur de 50 €) et remportez-le !**

**A l'occasion des fêtes de fin d'année, l'association Fleurir Lalheue vous invite à décorer les rues du village en apposant un sapin devant votre porte d'entrée. Elle organisera sa traditionnelle**

**Vente de sapins  
du Morvan**

**Dimanche 30 novembre  
de 10h à 13h  
dans la cour de la mairie**

**Tous les gains seront reversés  
au profit du téléthon, dont 2 €  
pour l'achat d'un sapin.**

**AFMTELETHON**  
INNOVER POUR GUERIR



## Bibliothèque municipale

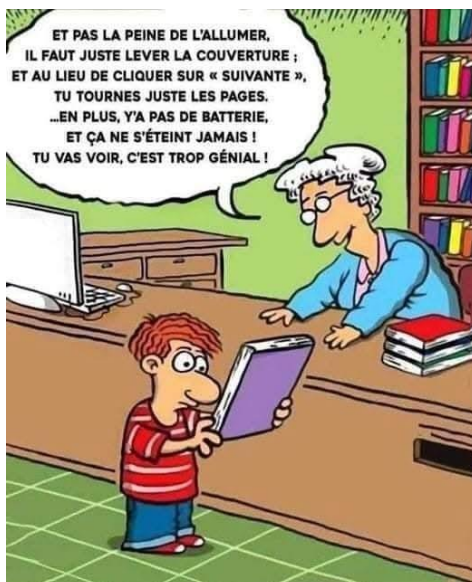
La bibliothèque leurate fait peau neuve !

Renouvellement du fonds livresque ; projet de développement ; quartier d'automne et d'hiver (au moins...) de la librairie associative l'atelier l'art de lier (*oui, acheter un livre œuvre à faire vivre qui édite et qui écrit, tant qu'elles et ils sont encore vivants...*) ; cafés et apéros littéraires en vue, rencontres et dédicaces, lectures à voix haute...

Vous trouverez ainsi littérature, poésie, philosophie, biographies et souvenirs, polars, mais encore des livres jeunesse, d'Histoire, d'arts...

**Petit rendez-vous hebdomadaire** en toute simplicité dans cette petite bibliothèque, qui, comme d'autres, a le mérite d'exister en milieu rural.

**Sylvaine, Michel, Guillaume et David** vous y accueillent tous les **mardis de 16h53 à 18h13** et le **mercredi de 10h à 12h** (il s'agit évidemment d'un minimum ! ...)



## Mélodie

PARCE QUE CHANTER PROCURE DE LA JOIE A PARTAGER

# CONCERT AUTOMNAL

Eglise Sainte Madeleine  
LALHEUE

**DIMANCHE 16 NOVEMBRE 2025**  
16h30

*Le Chœur des Roches*  
Chœur d'hommes  
Rochefort-sur-Nénon

~~*Mélodie*  
Chant Choral  
Chœur mixte  
Lalheue~~

Entrée au chapeau

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
Entre Saône et Grosne

LALHEUE

SAÔNE-LOIRE  
DÉPARTEMENT

Imprimé par nos soins - Ne pas jeter sur la voie publique

*Mélodie a été contrainte d'annuler sa prestation, mais celle du chœur de Rochefort-sur-Nénon est maintenue.*